



Индивидуальный жилой дом "GeoWood" по технологии каркасного строительства.

Альбом 1

Идея – Индивидуальный АР

Архитекторно-строительные решения



Лист	Наименование
AP-3	Общие данные
AP-4	3D вид 1
AP-5	3D вид 2
AP-6	Фасад 1 и 2
AP-7	Фасад 3
AP-8	Планировка
AP-9	Планировка (мезонин)
AP-10	Сечение
AP-11	Подвод коммуникаций

Общие указания:

1. Рабочая документация выполнена на основании:
 - Договора;
 - Типового проекта каркаса;
 - Технического задания на проектирование;
 - Согласованного эскизного проекта.

Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов содержащих установленные требования

2. Основные показатели здания:

Уровень ответственности здания – нормальный;

Степень огнестойкости здания – V;

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 1.4;

Вид строительства – новое строительство;

Срок службы – 50 лет.

3. Здание отапливаемое. Параметры внутреннего воздуха помещений назначены согласно СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений." Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, ГОСТ 30494-2011 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях." В жилом помещении предусмотрен сухой режим эксплуатации (относительная влажность воздуха до 50%). В санузлах принят влажностный режим эксплуатации (относительная влажность воздуха 60-75%), согласно СП 131.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменением №2) "Строительная климатология".

4. Регион строительства – _____ Проект разработан для климатического района со следующими характеристиками:

- нормативная снеговая нагрузка = 150 кгс/м²;
- нормативная ветровая нагрузка = 23 кгс/м²;
- температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0.92 = -25С;
- нормативная глубина промерзания песков мелких и супесей = 1,34 м;
- глубина промерзания для глины и суглинков = 1,10 м;
- рельеф ровный, сейсмичность отсутствует.

Объемно-планировочное решение

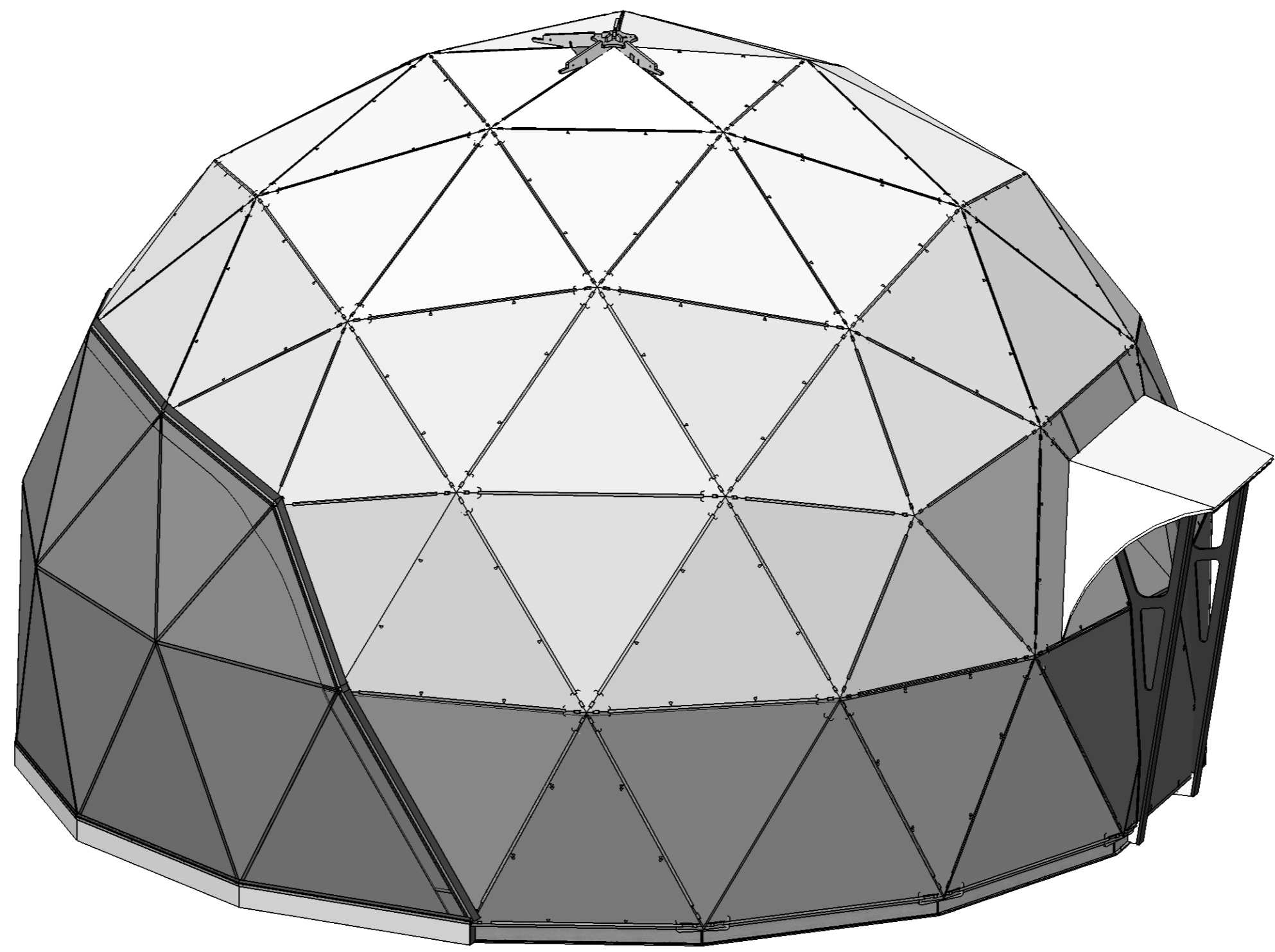
Здание одноэтажное. За отметку 0.000 принята отметка верха черновой доски террасы.

В данном проекте приняты следующие конструктивные решения:

1. Фундамент – винтовые сваи с обвязкой из доски 150х50.
2. На обвязку укладывается настил из доски 30 мм.
3. Подшив свесов кровли – планкен 20 мм.
4. Кровля – односкатная.
5. На кровле предусмотрены снегозадержатели.
6. Окна – Двухкамерные стеклопакеты с энергосберегающим напылением в рамах.
7. Наружная отделка – алюминиевый композит 4 мм и планкен 20 мм.
8. Внутренняя отделка помещений – фанера 9 мм с декоративным виниловым покрытием.
9. В проекте предусмотрена установка дистанционных датчиков пожарной безопасности.

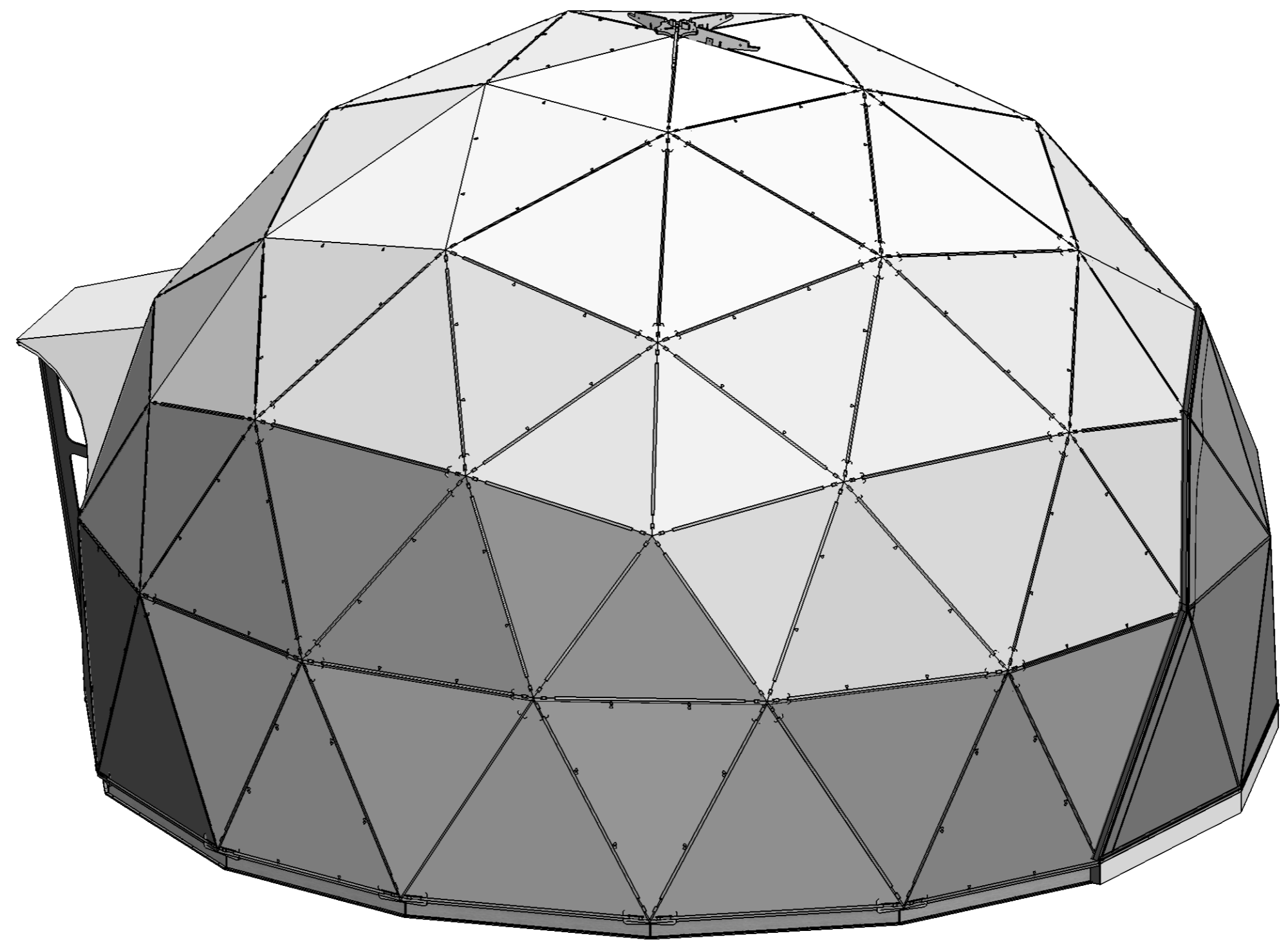


3D вид 1

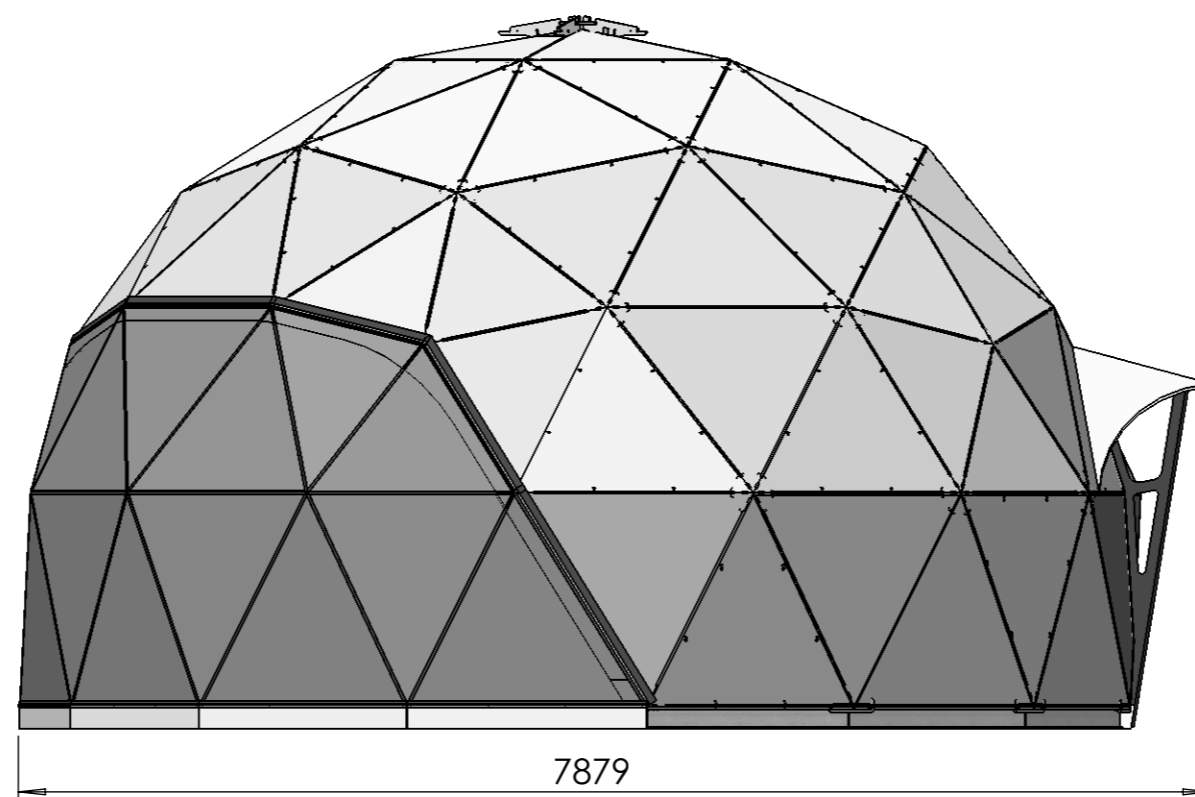
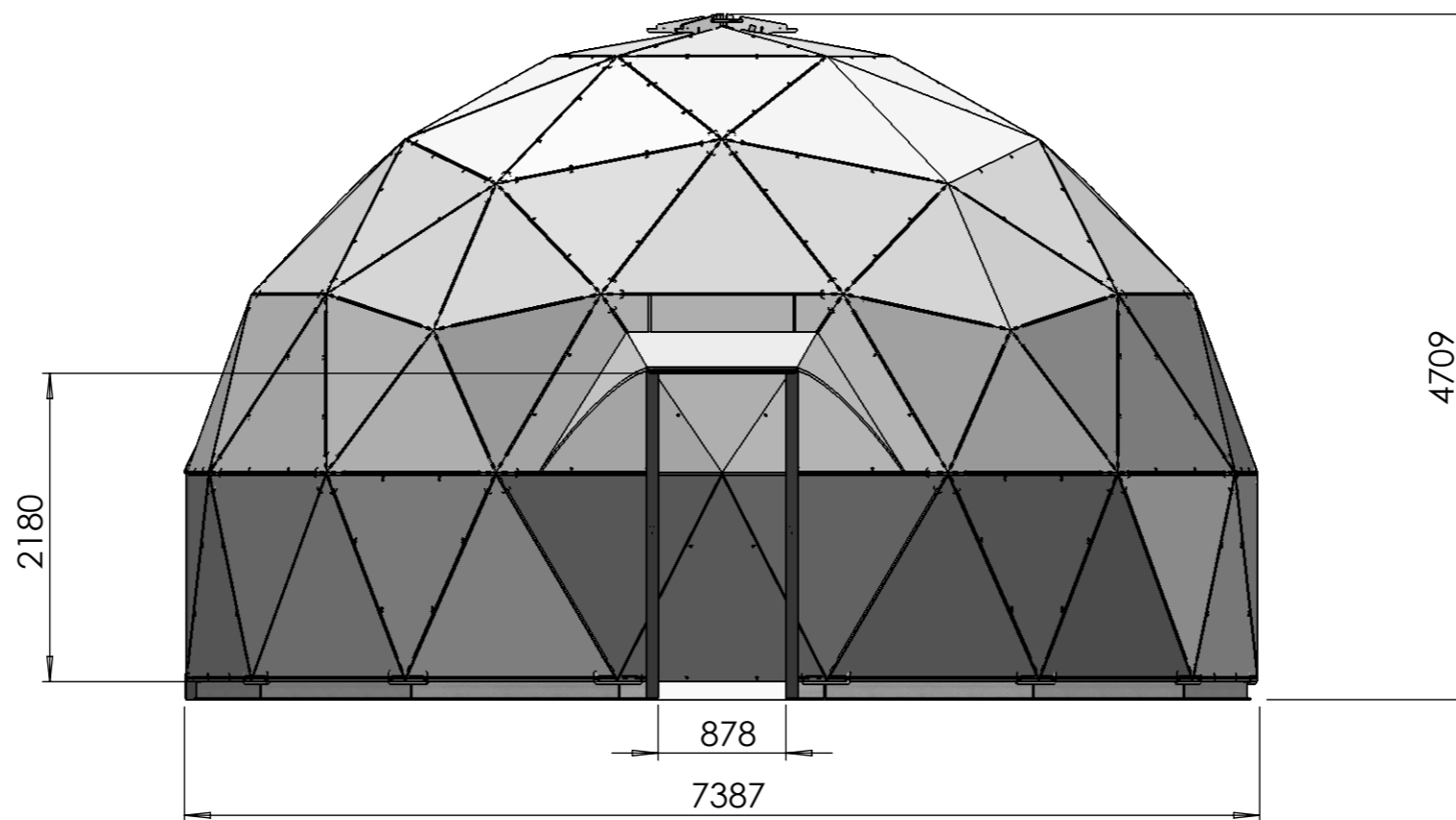




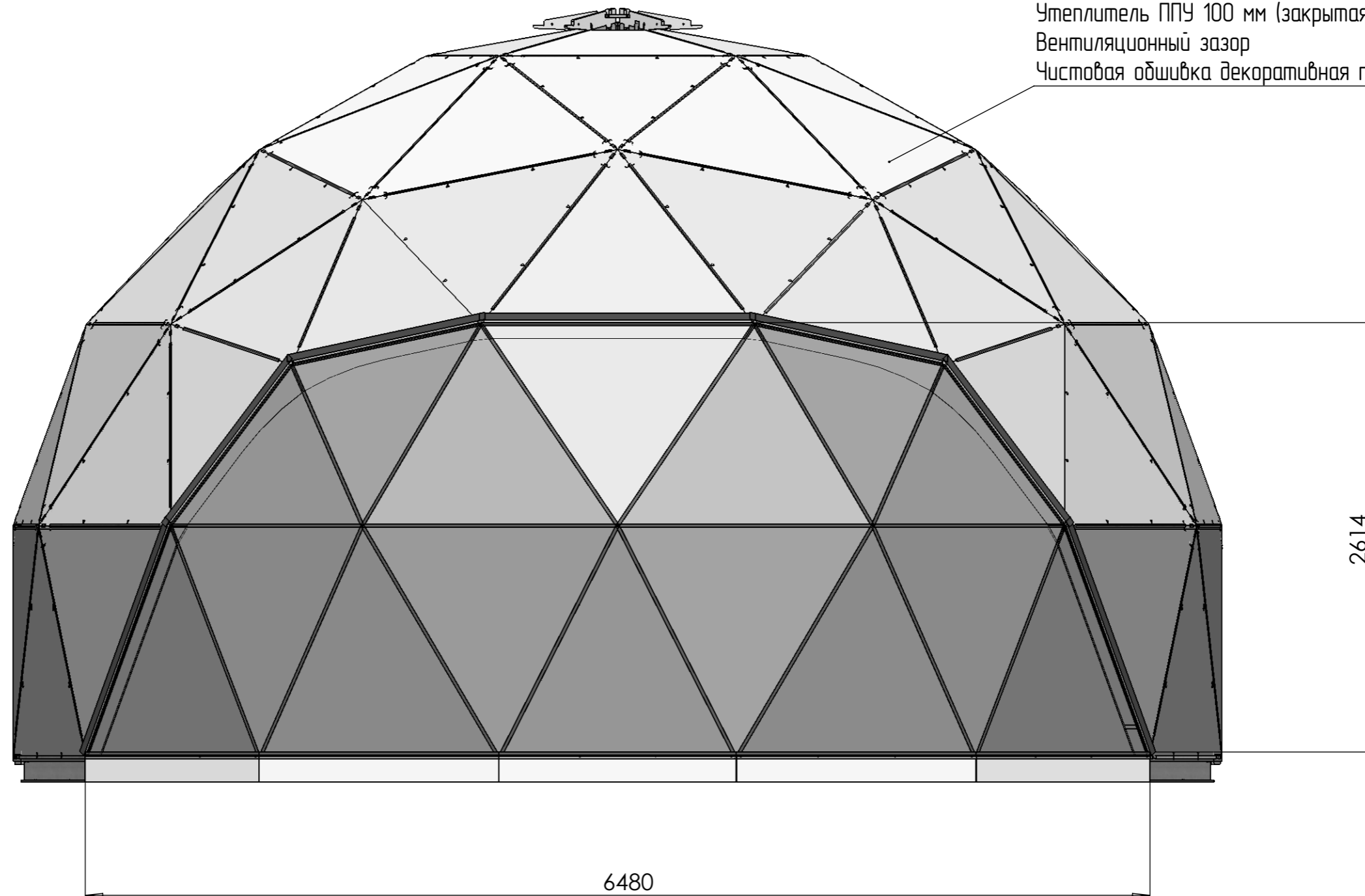
3D вид 2



Фасад 1 и 2

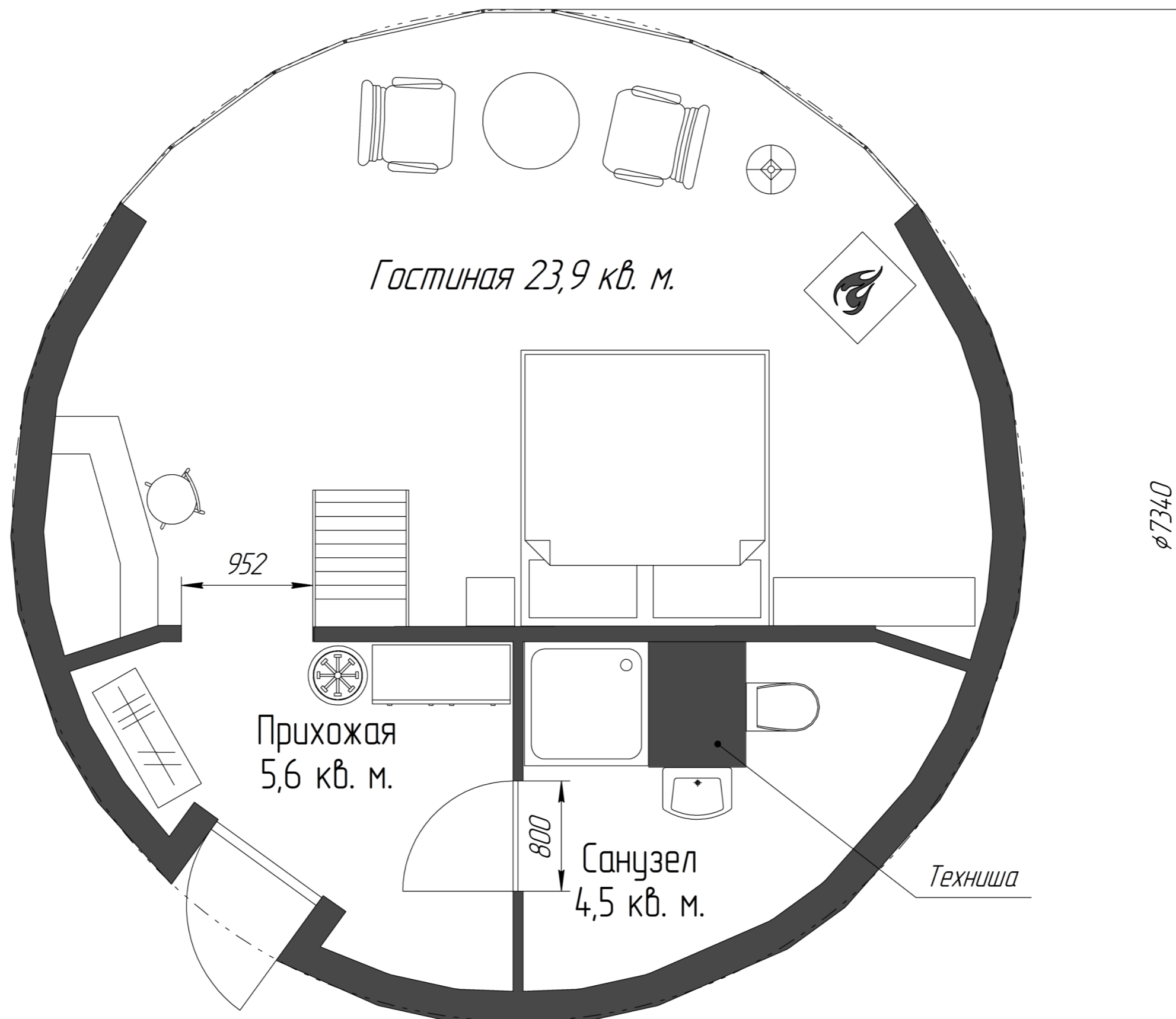


Фасад 3

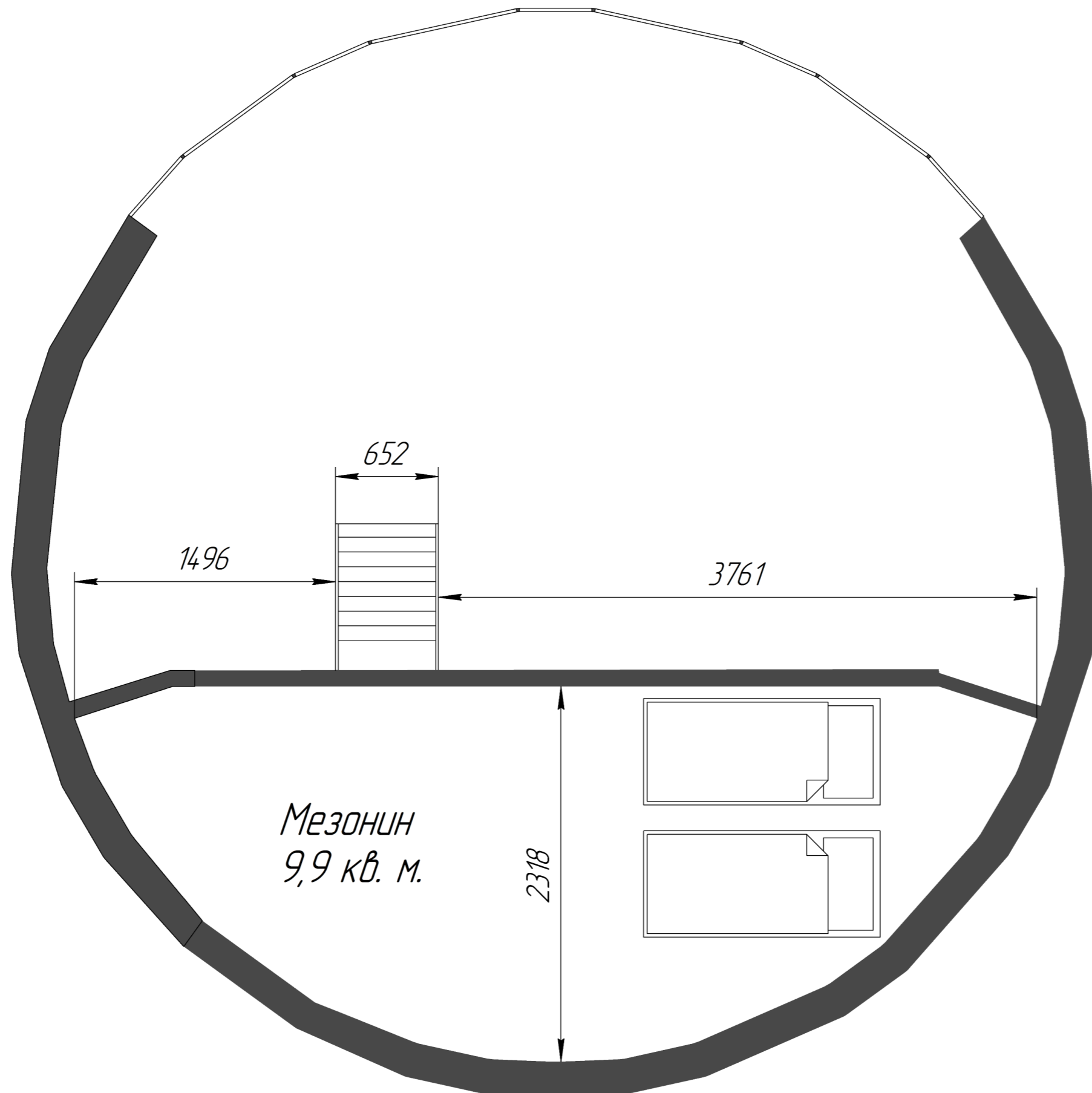


ПВХ оболочка
Вентиляционный зазор
Ветро- влагозащитная мембрана
Подложка для нанесения ППУ (фанера ФСФ 6 мм)
Несущий каркас дома (фанера ФСФ 18 мм)
Утеплитель ППУ 100 мм (закрытая ячейка)
Вентиляционный зазор
Чистовая обшивка декоративная панель 6мм

Планировочный чертеж

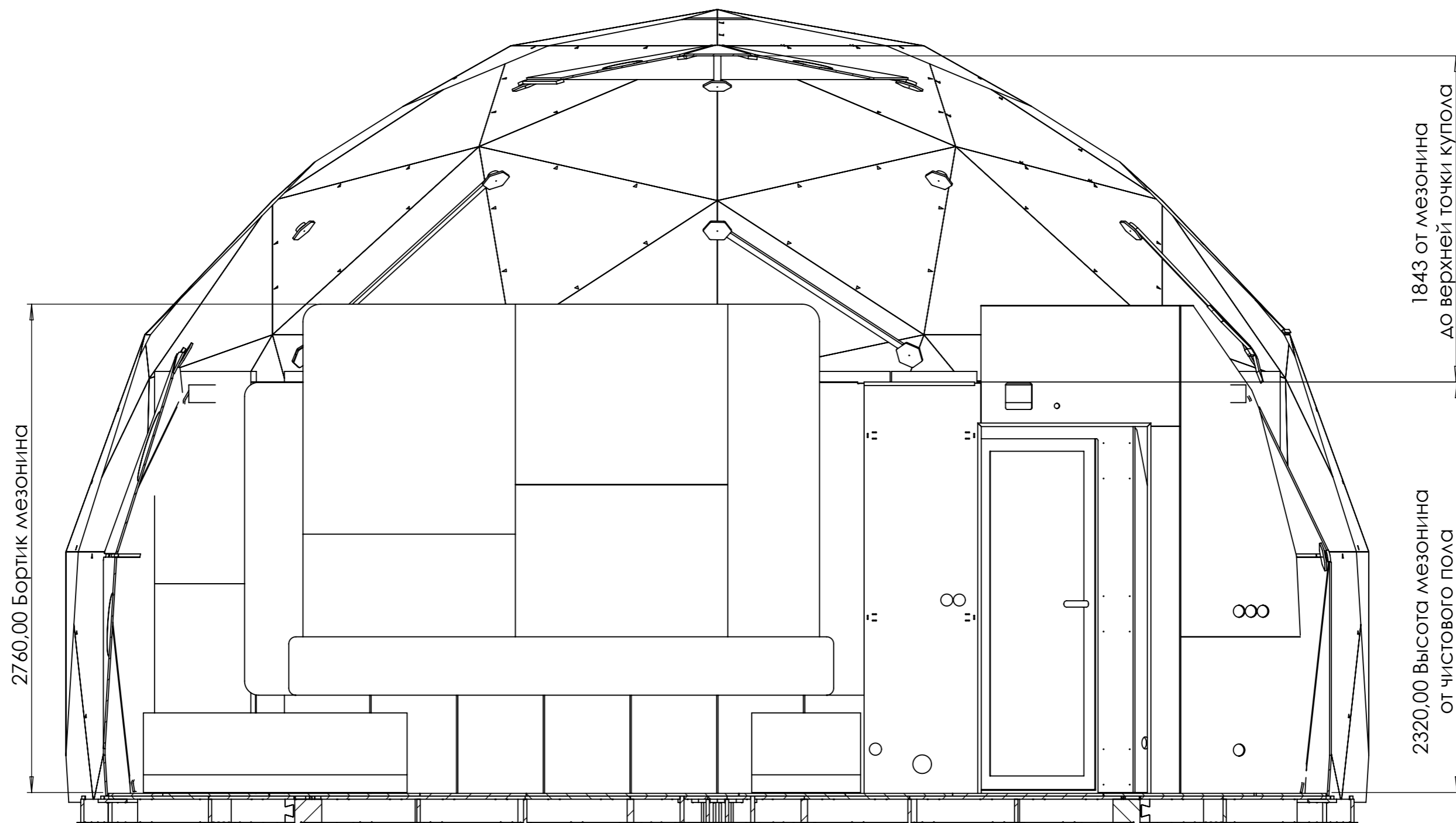


Планировочный чертеж (мезонин)



Мезонин
9,9 кв. м.

Сечение



Подвод коммуникаций

