

Индивидуальный жилой дом "Volna 30" по технологии каркасного строительства.

Альбом 1

Идея – Индивидуальный АР

Архитекторно-строительные решения



Лист	Наименование
AP-3	Общие данные
AP-4	3D вид 1
AP-5	3D вид 2
AP-6	3D вид 3
AP-7	3D вид 4
AP-8	Фасад 1
AP-9	Фасад 2
AP-10	Фасад 3
AP-11	Фасад 4
AP-12	Планировочный чертеж
AP-13	Сечение
AP-14	Подвод коммуникаций
AP-15	Свайное поле

Общие указания:

1. Рабочая документация выполнена на основании:
 - Договора;
 - Типового проекта каркаса;
 - Технического задания на проектирование;
 - Согласованного эскизного проекта.

Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов содержащих установленные требования

2. Основные показатели здания:

Уровень ответственности здания – нормальный;
Степень огнестойкости здания – V;
Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 1.4;
Вид строительства – новое строительство;
Срок службы – 50 лет.

3. Здание отапливаемое. Параметры внутреннего воздуха помещений назначены согласно СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений." Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, ГОСТ 30494-2011 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях." В жилом помещении предусмотрен сухой режим эксплуатации (относительная влажность воздуха до 50%). В санузлах принят влажный режим эксплуатации (относительная влажность воздуха 60-75%), согласно СП 131.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменением №2) "Строительная климатология".

4. Регион строительства – _____ Проект разработан для климатического района со следующими характеристиками:

- нормативная снеговая нагрузка = 150 кгс/м²;
- нормативная ветровая нагрузка = 23 кгс/м²;
- температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0.92 = -25С;
- нормативная глубина промерзания песков мелких и супесей = 1,34 м;
- глубина промерзания для глины и суглинков = 1,10 м;
- рельеф ровный, сейсмичность отсутствует.

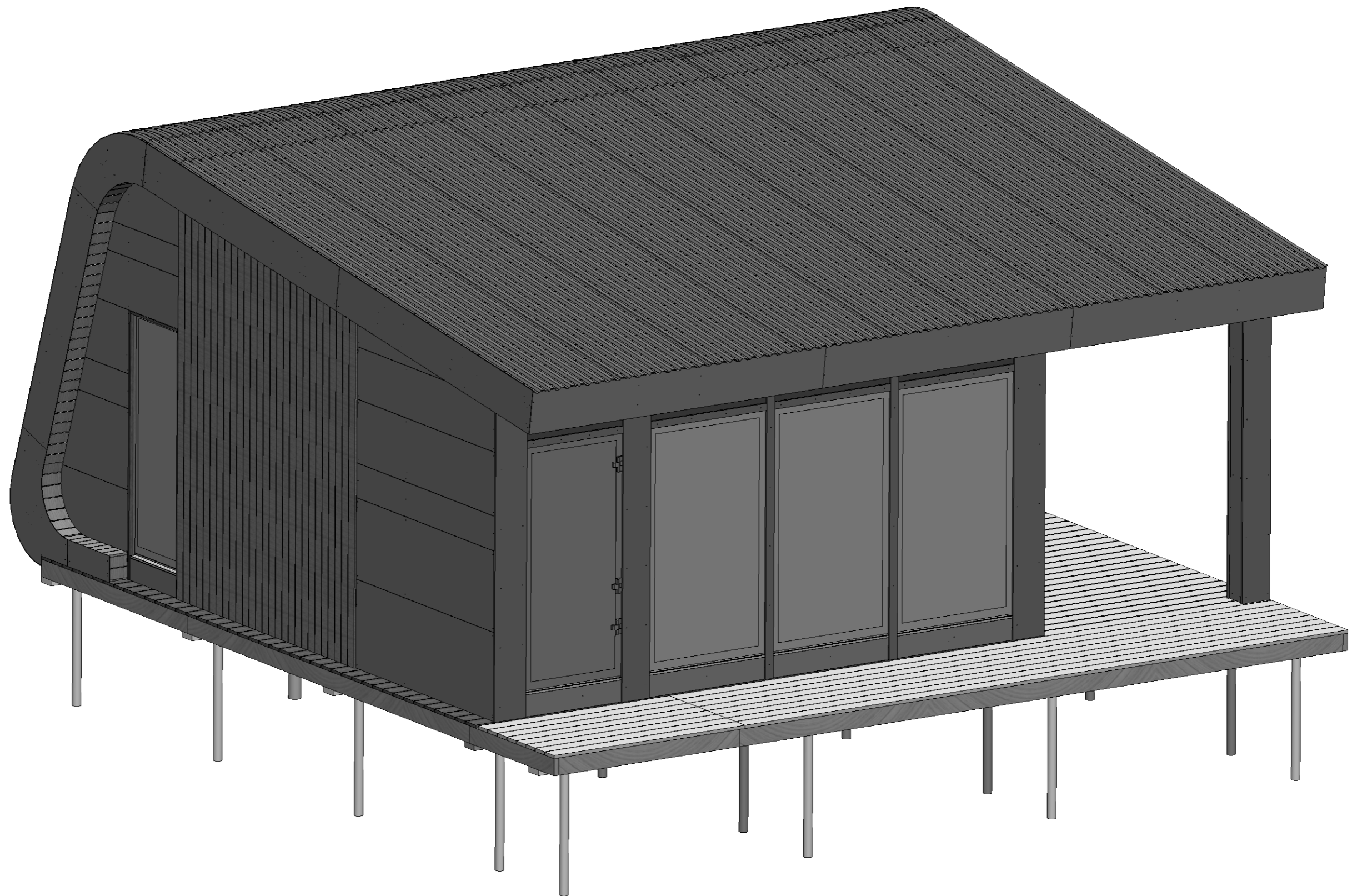
Объемно-планировочное решение

Здание одноэтажное. За отметку 0.000 принята отметка верха черновой доски террасы.

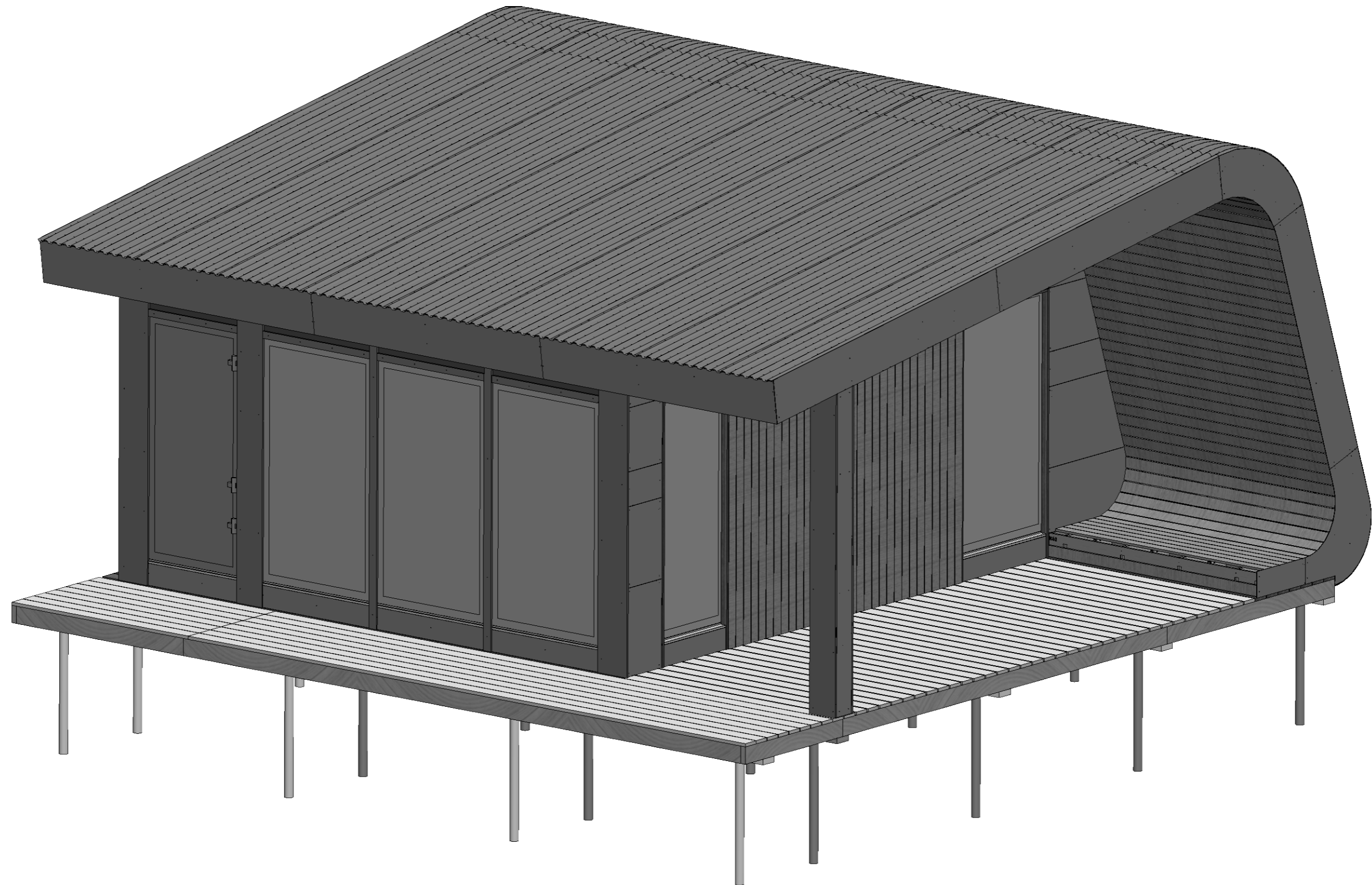
В данном проекте приняты следующие конструктивные решения:

1. Фундамент – винтовые сваи с обвязкой из доски 150х50.
2. На обвязку укладывается настил из доски 30 мм.
3. Подшив свесов кровли – планкен 20 мм.
4. Кровля – односкатная.
5. На кровле предусмотрены снегозадержатели.
6. Окна – Двухкамерные стеклопакеты с энергосберегающим напылением в рамах.
7. Наружная отделка – алюминиевый композит 4 мм и планкен 20 мм.
8. Внутренняя отделка помещений – фанера 9 мм с декоративным виниловым покрытием.
9. В проекте предусмотрена установка дистанционных датчиков пожарной безопасности.

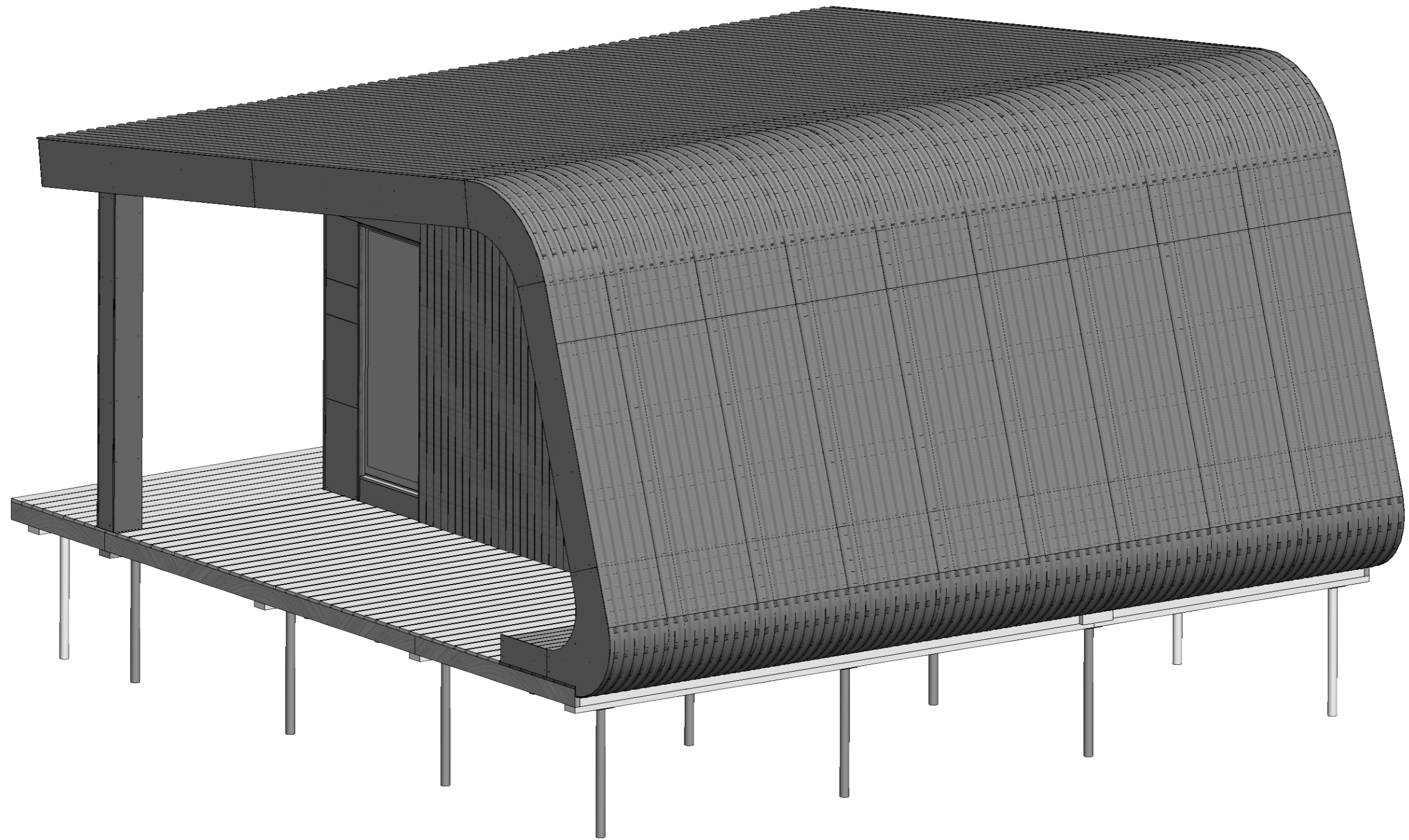
3D вид 1



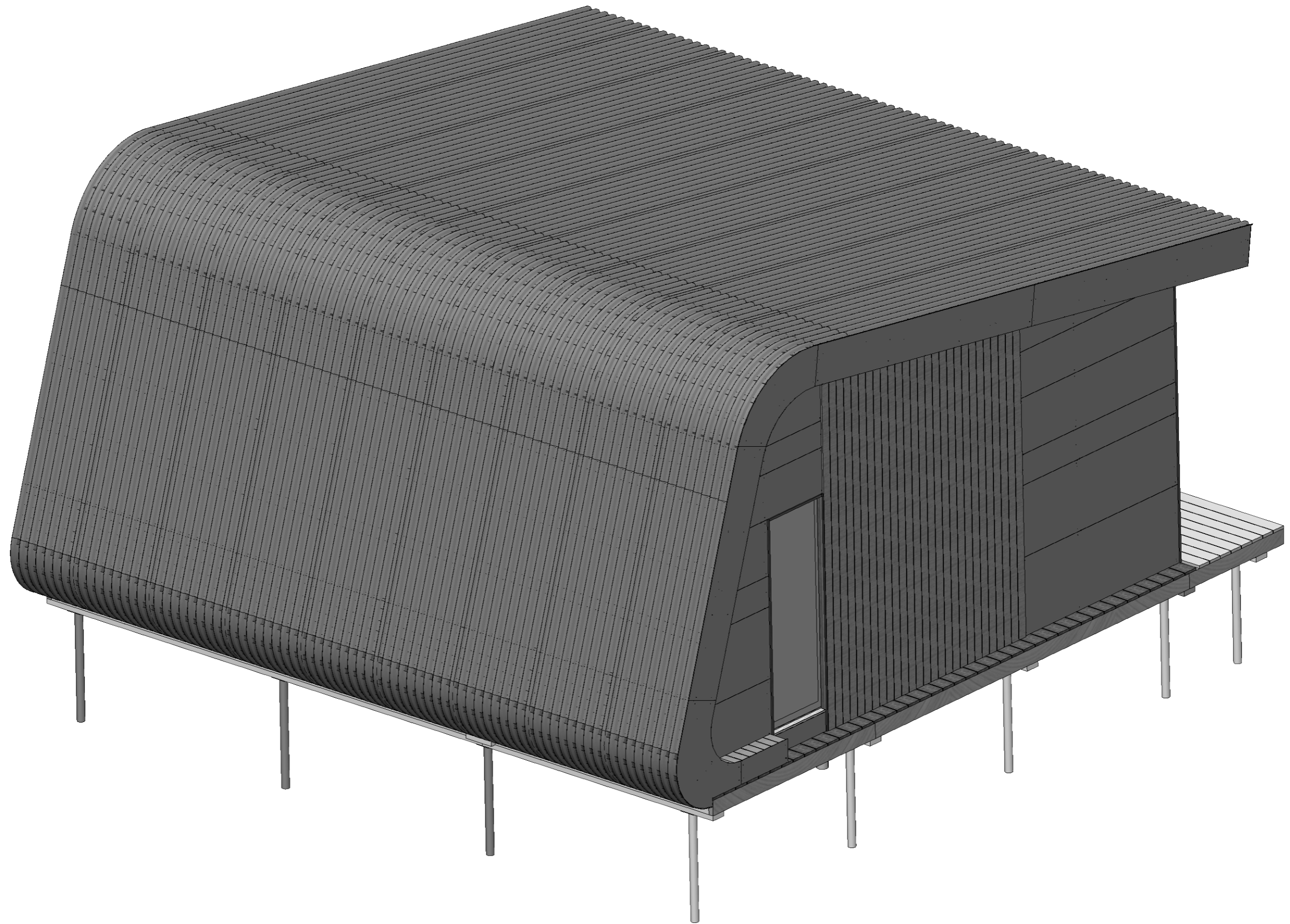
3D вид 2



3D вид 3



3D вид 4

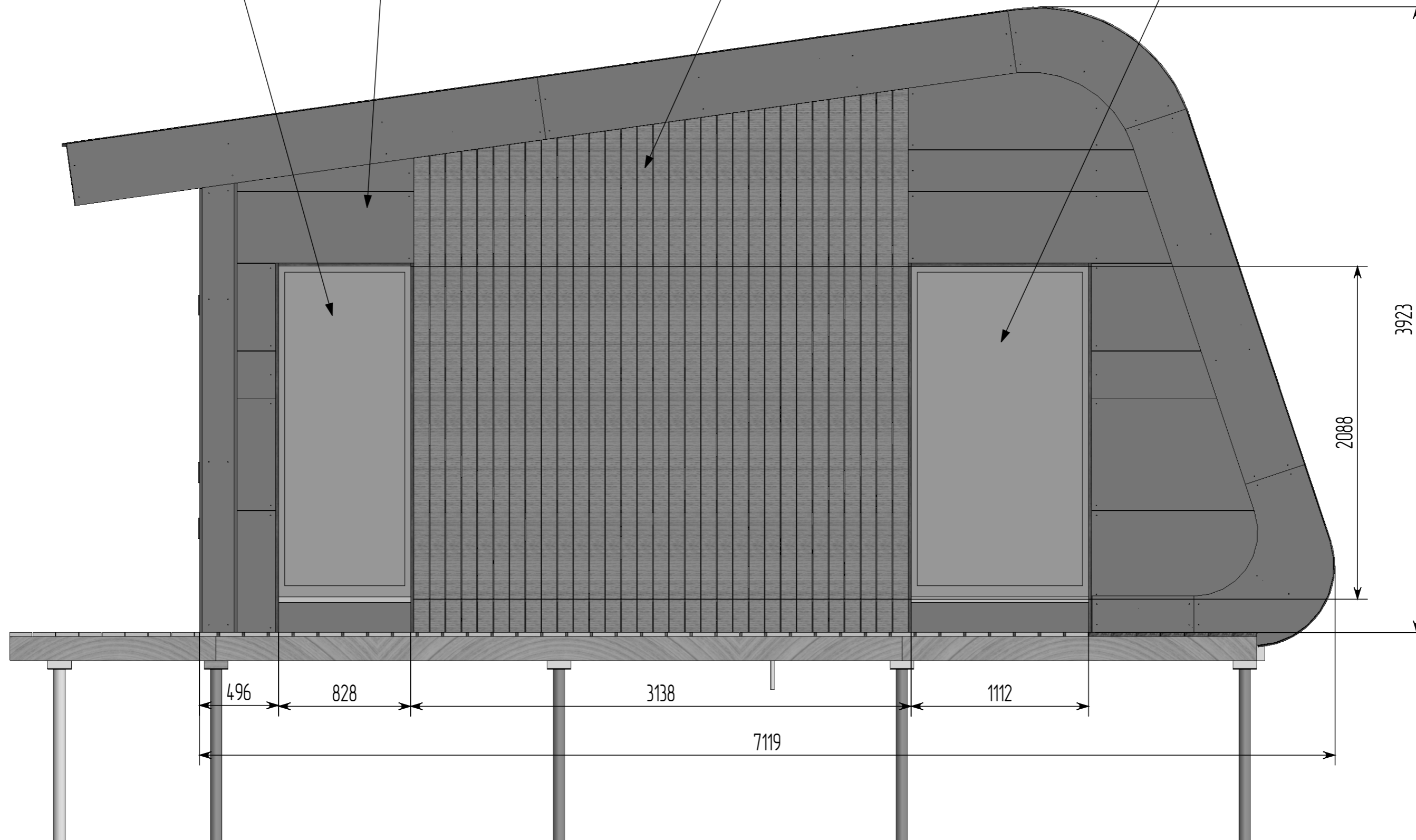


Балконная дверь
2-х камерный стеклопакет
RAL 7024

Алюминиевый композит 4 мм
RAL 7024

Планкен 95x20 Лиственница

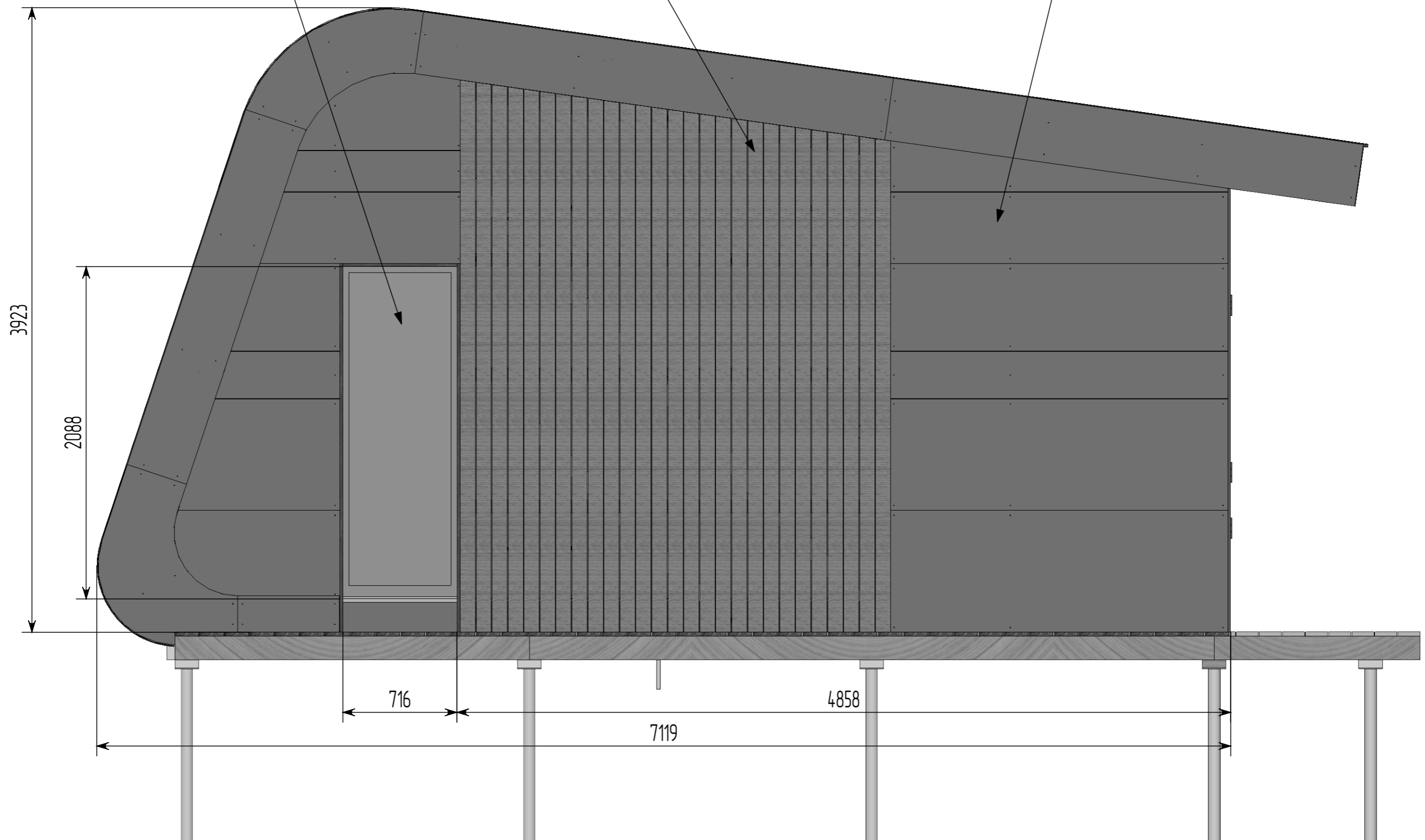
Глухое окно в раме
2-х камерный стеклопакет
RAL 7024

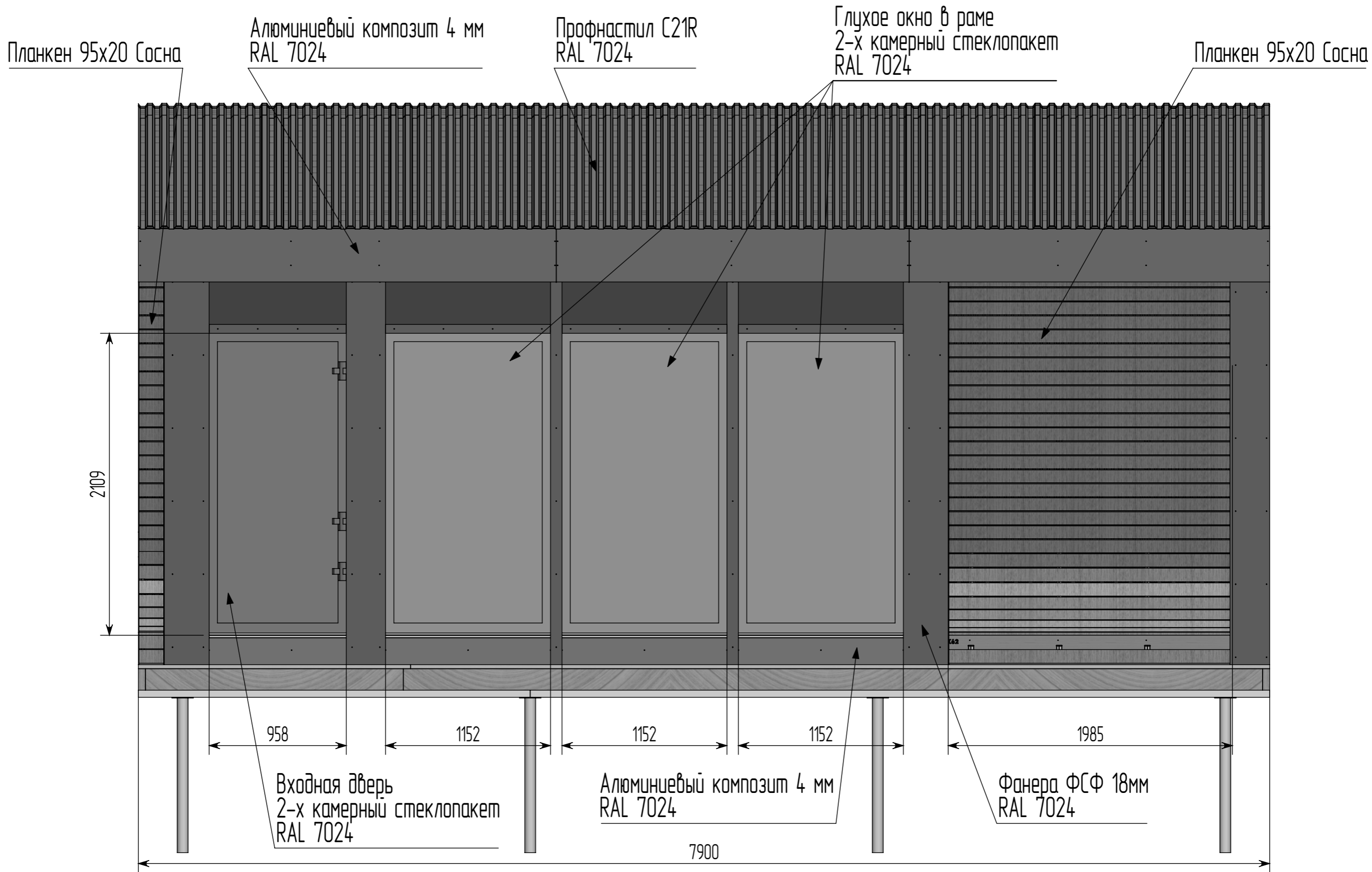


Балконная дверь
2-х камерный стеклопакет
RAL 7024

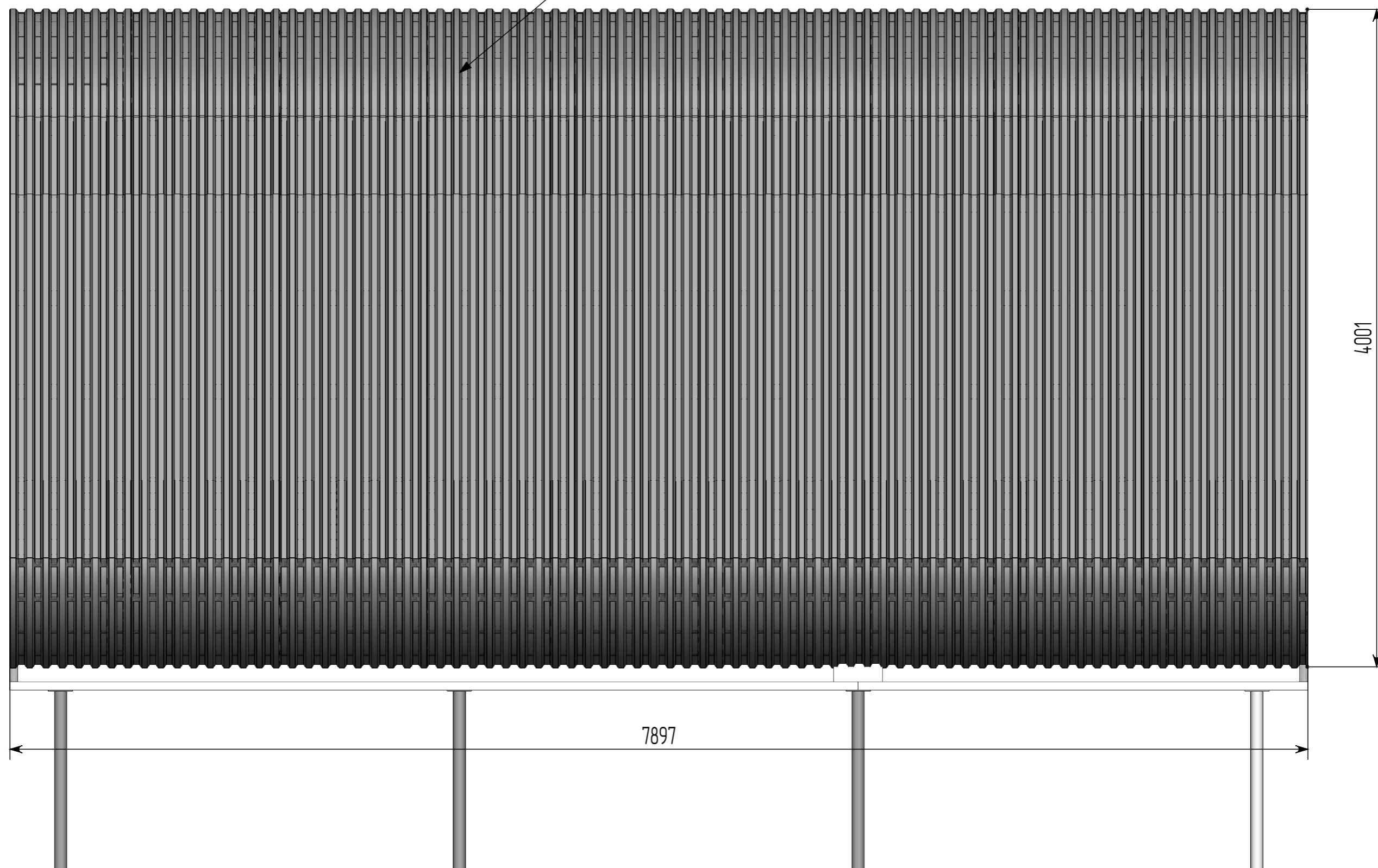
Планкен 95x20 Лиственница

Алюминиевый композит 4 мм
RAL 7024

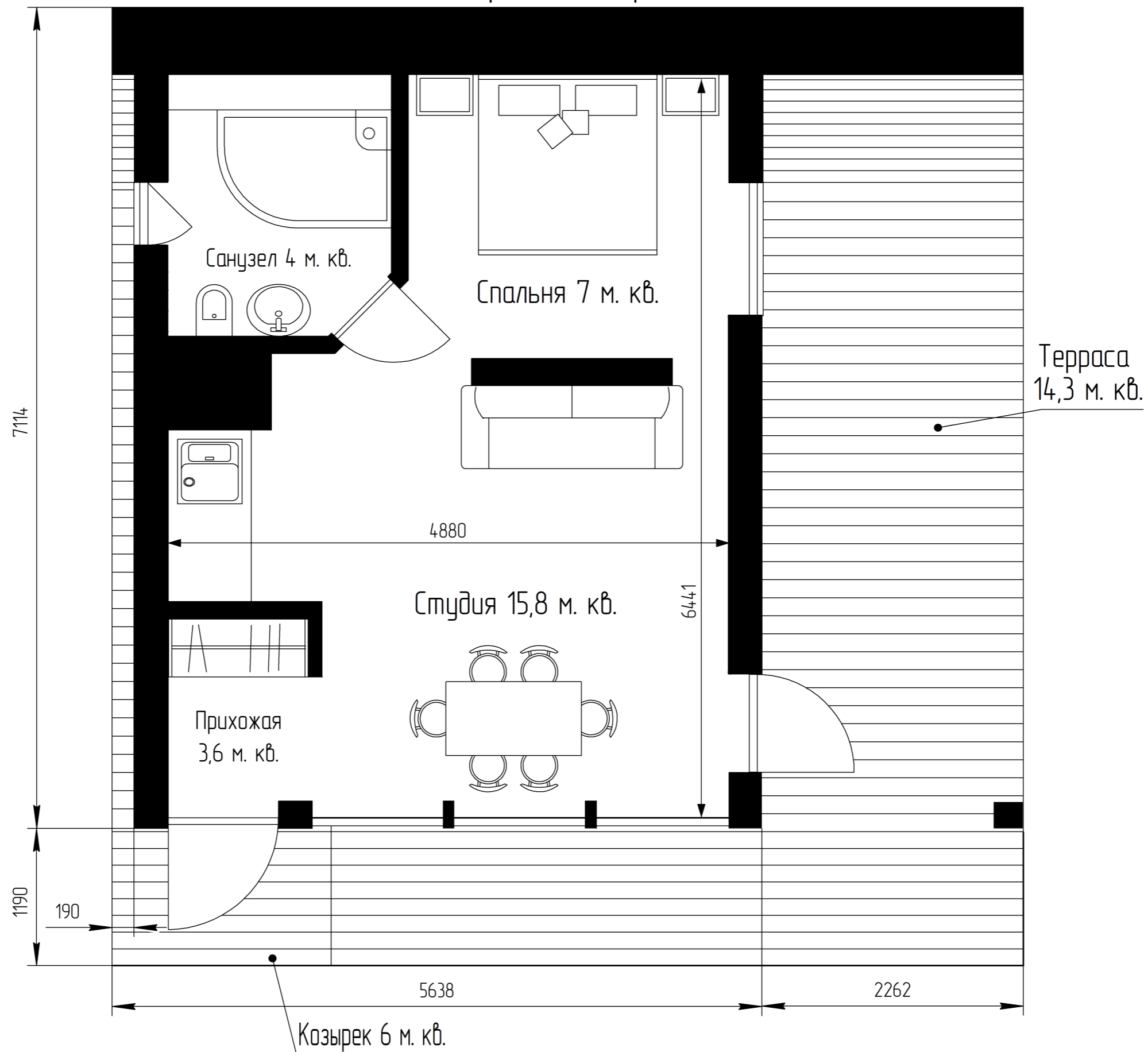


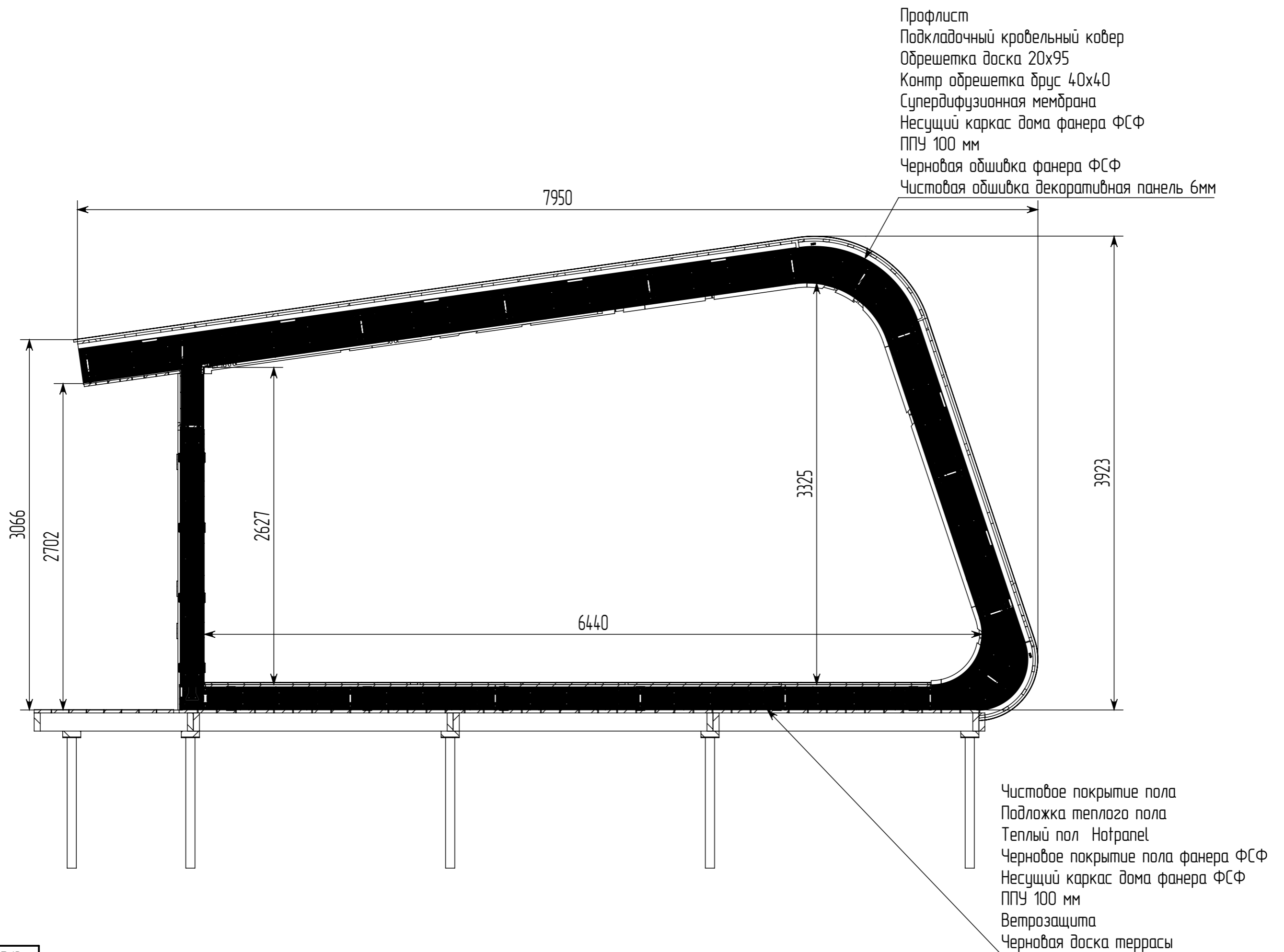


Профнастил С21R
RAL 7024



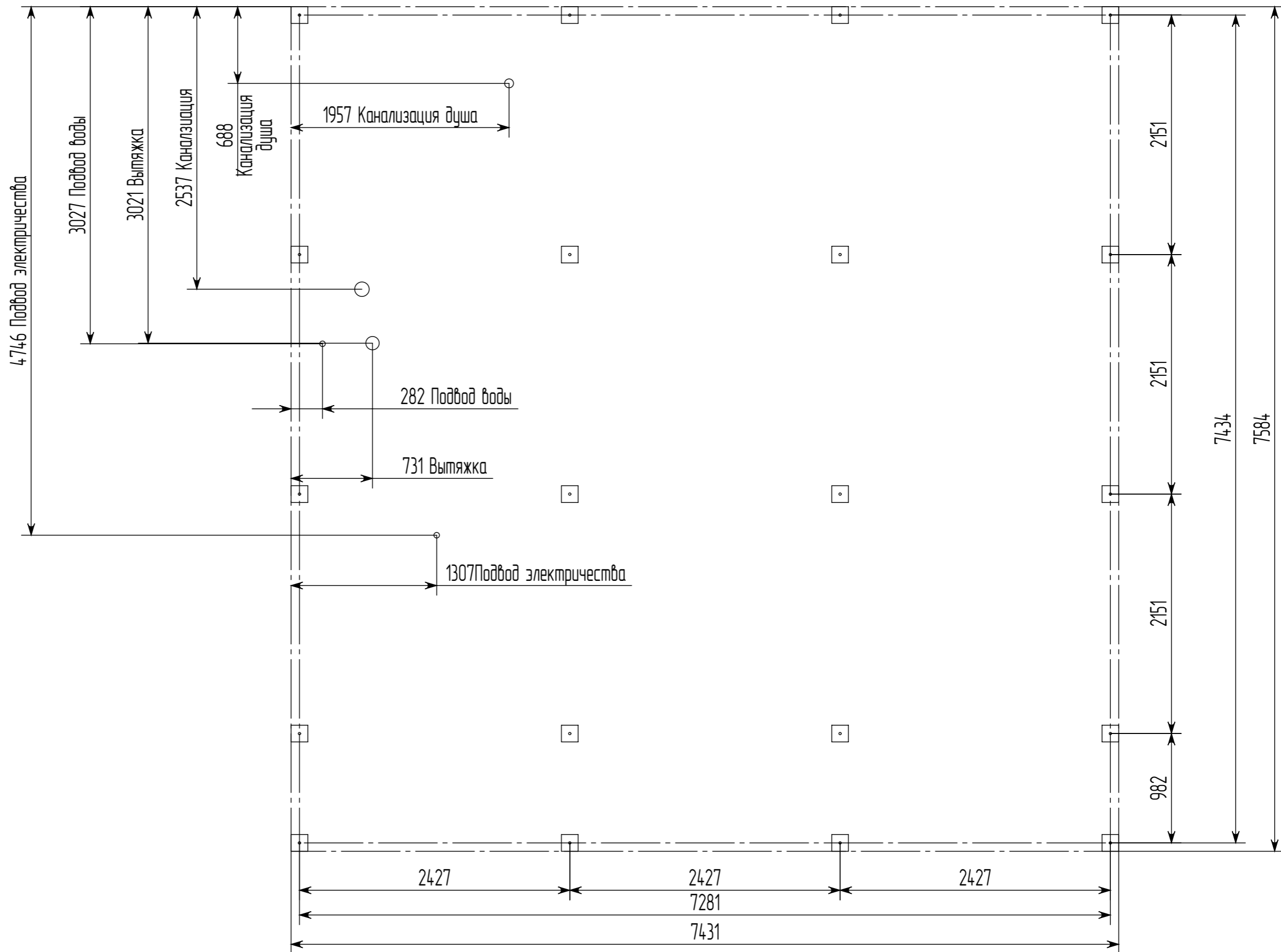
Планировочный чертеж







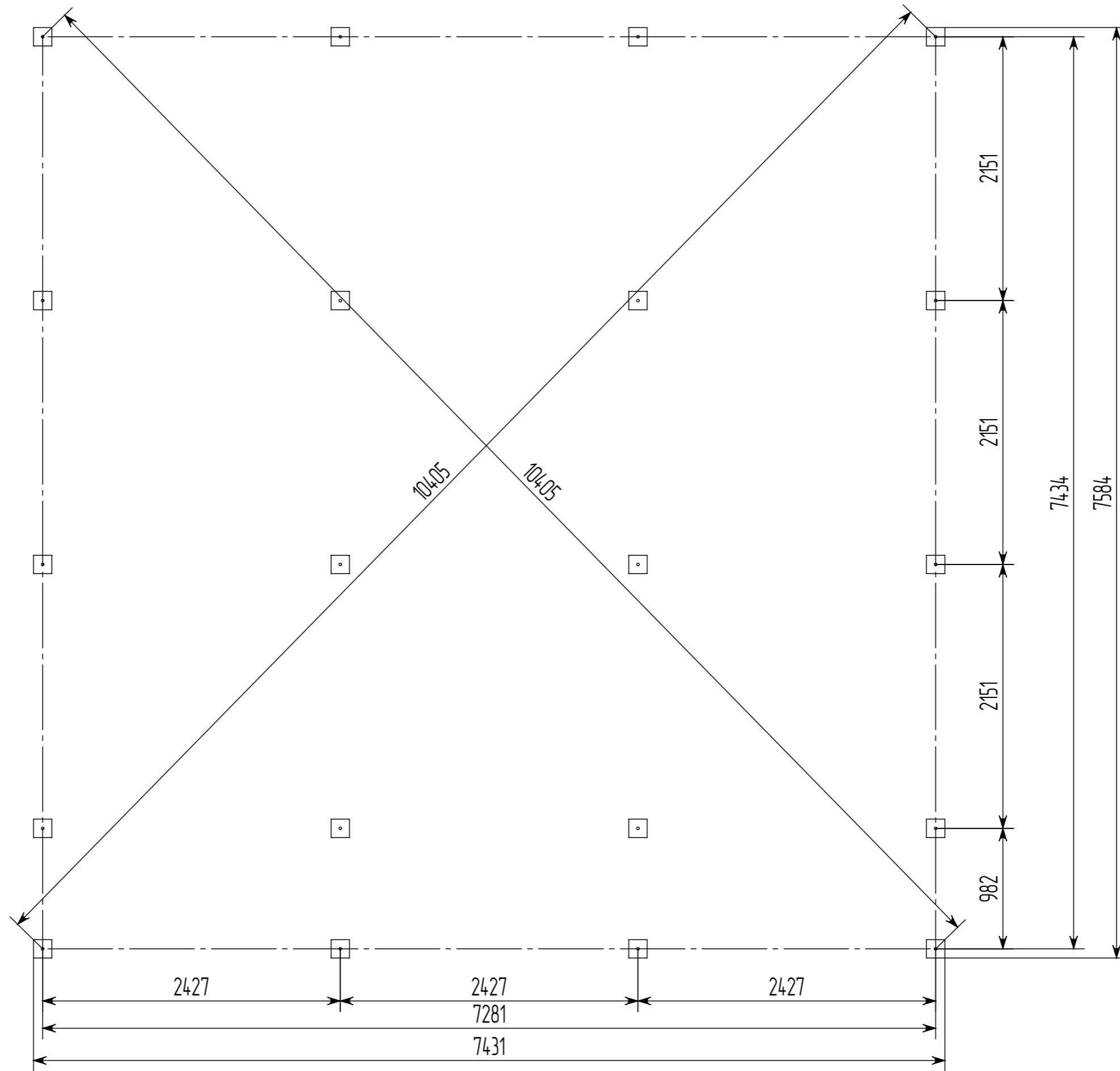
Подвод коммуникаций



Остекленный фасад



Свайное поле



Остекленный фасад